



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΙΟΥ**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ**

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ:101 /2017**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 8<sup>ης</sup>  
συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Θέμα 3ο ημερήσιας διάταξης: «Εκμίσθωση – παραχώρηση εκμετάλλευσης συστάδων Δημοτικού Δάσους Γρεβενιτίου».**

Σήμερα την 27<sup>η</sup> του μηνός Απριλίου 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 16.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα στους Ασπραγγέλους, ύστερα από την υπ' αριθ. 3044/21-4-2017 πρόσκληση του προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα 17 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν:

<b>Δημοτικοί Σύμβουλοι</b>				
<b>α/α</b>	<b>Παρόντες</b>	<b>Ιδιότητα</b>	<b>Απόντες</b>	
1	Βρακότας Νικόλαος	<b>Πρόεδρος</b>	1	Ζαρκάδας Βασίλειος
2	Βλαχιώτης Χρήστος	<b>Αντιπρόεδρος</b>		
3	Κίτσιος Ηλίας	Μέλος Δ.Σ		
4	Βλάχος Μιχαήλ	>>		
5	Ράπτη Αγγελική	>>		
6	Εξάρχου Δημήτριος	>>		
7	Γιώτης Ελευθέριος	>>		
8	Τζόκας Σταύρος	>>		
9	Αρμένης Άγγελος	>>		
10	Παπακώστας Κων/νος	>>		
11	Μητσόπουλος Ιωάννης	>>		
12	Παπαναστασίου Γαβριήλ	>>		
13	Ρούσκας Παναγιώτης	>>		
14	Ράπτη ζ Ηλίας	>>		
15	Τσουμάνης Λεωνίδας	>>		
16	Αρβανίτης Ιωάννης	>>		

Από τους Τοπικούς εκπροσώπους και Προέδρους Τοπικών κοινοτήτων που κλήθηκαν παρόντες ήταν:

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ Τ.Σ. ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΟΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ</b>	
Τσουμάνης Αναστάσιος, Βραδέτο	Πάσχος Θωμάς, Τσεπελόβου
Βασδέκης Ευστάθιος Βίτσας	Τζόκας Κων/νος Ελαφοτόπου
Κάτσενος Βασίλειος, Ασπραγγέλων	Γκίκας Βαγγέλης, Κάτω Πεδινών
Φίλης Βασίλειος, Ηλιοχωρίου	Παππά Αικατερίνη, Καρυών
Τενοπούλου Μαρίνα, Καλουτάς	Τριανταφυλλίδης Αριστοτέλης, Διλόφου
Παπαγιάννης Κων/νος, Πέτρας	Περιστέρης Αναστάσιος, Ποταμιάς
Καλέα Αθηνά, Κήπων	Κυριακής Αντώνιος, Τριστένου

Ο Δήμαρχος κ. Σπύρου Βασίλειος προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Μπιζμπέλη Αγνή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία – καθώς από το σύνολο 17 μελών ήταν παρόντα 16 μέλη – ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Συζήτηση επί του 3<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης  
Εισηγητής ο κ. Βρακότας Νικόλαος, Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου

Με βάση τις σχετικές αποφάσεις έγκρισης της ισχύουσας Διαχειριστικής Μελέτης του Δημοτικού Δάσους Γρεβενιτίου 2012 – 2021, (51441/4379/13-9-2013 απόφαση έγκρισης και 58345/4868/30-9-2013 Τροποποίηση Διαχειριστικής Μελέτης Δ.Δ. Γρεβενιτίου) ο πίνακας υλοτομίας για τα λήμματα για το έτος 2017 είναι:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟ ΕΤΟΣ 2017	συστάδα/τμήμα	ΔΑΣΟΣΚΕΠΗΣ ΕΚΤΑΣΗ σε Ha	λήμμα για εμπόριο		λήμμα για καυσόξυλα	
	5δ	26	Μ.Π.	200		-
	7β	50	Μ.Π.	750		-
	7γ	38	Μ.Π.	550	Ο	230
	7στ	47	Μ.Π.	300	Ο	90
Σύνολο 2017			Μ.Π.	1800	Ο	320

Σύμφωνα με το με αριθ. πρωτ.: 1132/22-02-2017 έγγραφό του ο Α.Δ.Σ. Γρεβενιτίου, αιτείται την παραχώρηση του συνολικού **προς εμπορία** λημμάτων του έτους 2017. Ο πρόεδρος της Τ.Κ. Γρεβενιτίου συμφωνεί με την εν λόγω παραχώρηση.

Από τα παραπάνω προβλεπόμενα προς εμπορία λήμματα ανά συστάδα, πρέπει να αφαιρεθεί ποσότητα **25 m<sup>3</sup> ξυλώδη όγκου Μ. Πεύκης** για να ικανοποιήσει τις τυχόν ανάγκες των κατοίκων της Τ.Κ. Γρεβενιτίου σε τεχνική ξυλεία.

**Προτείνεται τα 25 m<sup>3</sup> ξυλώδη όγκου Μ. Πεύκης ή 20 κ.μ. χρήσιμης τεχνικής ξυλείας για Ατομικές ανάγκες Τεχνικής ξυλείας να αφαιρεθούν από το λήμμα της συστάδας 7β. Οι δικαιούχοι των ατομικών αναγκών σε τεχνική ξυλεία θα καθοριστούν με μεταγενέστερη απόφαση.**

Έχοντας υπόψη την διαχειριστική μελέτη και λαμβάνοντας υπόψη ότι υπάρχουν και δασοτεμάχια στη συστάδα **7β** αναγνωρισμένα με δικαστικές αποφάσεις προτείνεται να αφαιρεθεί ποσότητα **125 m<sup>3</sup> ξυλώδη όγκου Μ. Πεύκης** για τους ιδιοκτήτες των δασοτεμαχίων.

Έπειτα από τα παραπάνω, **εισηγούμαι την παραχώρηση στον Α.Δ.Σ. Γρεβενιτίου ως εξής:**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟ ΕΤΟΣ 2016	συστάδα/τμήμα	ΔΑΣΟΣΚΕΠΗΣ ΕΚΤΑΣΗ σε Ha	λήμμα για εμπόριο	
	5δ	26	Μ.Π.	200
	7β	50	Μ.Π.	600
	7γ	38	Μ.Π.	550
	7στ	47	Μ.Π.	300
Σύνολο 2017			Μ.Π.	1650

**Από την συστάδα 7β θα αφαιρεθούν 125 m<sup>3</sup> ξυλώδη όγκου Μ. Πεύκης για τους ιδιοκτήτες των δασοτεμαχίων & 25 m<sup>3</sup> ξυλώδη όγκου Μ. Πεύκης για τις ατομικές ανάγκες των κατοίκων της Τ.Κ. Γρεβενιτίου σε τεχνική ξυλεία. Οι δικαιούχοι των ατομικών αναγκών σε τεχνική ξυλεία θα καθοριστούν με μεταγενέστερη απόφαση.**

**Τέλος οι ατομικές ανάγκες σε καυσόξυλα 325 κ.μ. από τις συστάδες 7γ & 7στ θα διατεθούν για ατομικές ανάγκες στους κατοίκους της Τ.Κ. Γρεβενιτίου για το έτος 2017.**

Τα μισθώματα που θα καταβληθούν από τον Α.Δ.Σ. θα καθοριστούν σύμφωνα με τις τιμές του Πίνακα Διατίμησης Δασικών Προϊόντων διαχειριστικού έτους 2016 ΦΕΚ 618/Β'/9-3-2016, σύμφωνα με το αριθ. 154515/1094/6-4-2017 έγγραφο της Γεν. Δ/σης Ανάπτυξης & Προστασίας Δασών & Αγροπεριβάλλοντος του Υ.Π.ΕΝ.

#### **ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ**

1. Η υλοτομία θα γίνει σύμφωνα με τις οδηγίες της Δασικής Υπηρεσίας.
2. Η πρώτη δόση θα καταβληθεί σε διάστημα ενός μήνα από το πρωτόκολλο εγκατάστασης.
3. Για την υπογραφή του συμφωνητικού απαιτείται Δημοτική και Φορολογική Ενημερότητα.
4. Κάθε πρωτόκολλο μερικής εξέλεξης να εξοφλείται σε δύο μήνες και αν δεν υπάρχει μερική εξέλεξη τότε στο πρωτόκολλο τελικής εξέλεξης και σε διάστημα δύο μηνών.
5. Κατά την διενέργεια των εξελέξεων θα παρίσταται επιτροπή η οποία θα αποτελείται από τον αρμόδιο αντιδήμαρχο της Δημοτικής Ενότητας, τον υπεύθυνο αντιδήμαρχο

των Δασών καθώς και τον εκάστοτε τοπικό εκπρόσωπο ή πρόεδρο του Τ.Σ. και τους δασοφύλακες του Δήμου.

6. Είναι αυτοδίκαια και εξ αρχής άκυρες οι μισθώσεις σε συνεταιρισμούς στους οποίους λείπουν οι νόμιμες προϋποθέσεις ή στους οποίους μετέχουν ένας ή περισσότεροι μη όντες κανονικά μέλη του Συνεταιρισμού.
7. Απαγορεύεται στο Συν/σμο που έχει μισθώσει το δικαίωμα εκμετάλλευσης να παραχωρήσει με οποιαδήποτε μορφή το δικαίωμα αυτό και θεωρείται αυτοδίκαια άκυρη τέτοια παραχώρηση. Οι παραβάτες τιμωρούνται με χρηματική ποινή ίση τουλάχιστον προς το δεκαπλάσιο της αξίας του λήμματος ή με φυλάκιση μέχρι δύο ετών ή και με τις δύο αυτές ποινές (άρθρο 197 Ν. 3463/2006 και άρθρο 147 Ν.Δ. 86/1969,
8. Για τα καταλογιζόμενα από τη Δασική Υπηρεσία δασικά προϊόντα (ιστάμενος ανυλοτόμητος όγκος, υπολείμματα υλοτομιών κλπ) θα καταβάλλονται τα αντίστοιχα μισθώματα.
9. Η κατάρτιση και η υπογραφή της σύμβασης (συμφωνητικό) θα γίνεται σε χρονικό διάστημα 3 μηνών από την κοινοποίηση της έγκρισης της απόφασης (συγκατάθεση Δασικών Υπηρεσιών), διαφορετικά ακυρώνεται η παραχώρηση.
10. Η εκμίσθωση θα ισχύει για ένα χρόνο από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού με προβλεπόμενη χορήγηση παράτασης, εφόσον η υλοτομία δεν αποπερατωθεί για λόγους ανεξάρτητους από τη θέληση του μισθωτή

**Γ. Να γίνει αίτημα στα αρμόδια Δασαρχεία,**

- Να αποστέλλονται στο Δήμο και τα πρωτόκολλα μερικής εξέλεξης
- Να ενημερώνεται ο Δήμος Ζαγορίου για προσημάνσεις, εξελέξεις, αυτοψίες δασοτεμαχίων, διαπίστωση παραβάσεων, κλπ, ώστε να παρευρίσκεται και εκπρόσωπος του Δήμου.

Τα έξοδα τελών χαρτοσήμου και λοιπά έξοδα προσήμανσης και σύνταξης συμβολαίου βαρύνουν αποκλειστικά τους Δασικούς Συνεταιρισμούς.

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ & ΕΙΔΗ ΔΑΣΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	ΜΟΝΑΔΑ μέτρησης	μίσθωμα €
1	2	3	5
<b>I. ΚΩΝΟΦΟΡΑ</b>			
1.	Χοντρή στρογγ. Ξυλεία μεγάλου μήκους (2 μ. και άνω και μέσης διαμέτρου 20εκ.& άνω)		
	α) Ερυθρελάτης, Λευκοδέρμου Πεύκης	κ.μ.	14,97
	β) Ελάτης, Δασικής Πεύκης	κ.μ.	12,90
	γ) Μαύρης Πεύκης, Αρκεύθου	κ.μ.	14,20
	δ) Χαλεπίου Πεύκης, Τραχ. Πεύκης, Κουκουναριάς, Κυπαρίσσου	κ.μ.	9,42
2	Χοντρή στρογγ. Ξυλεία μικρού μήκους (κάτω από 2 μ. και μέσης διαμέτρου 20εκ.& άνω)		
	α) Ερυθρελάτης, Λευκοδέρμου Πεύκης	κ.μ.	8,38
	β) Ελάτης, Δασικής Πεύκης	κ.μ.	8,86
	γ) Μαύρης Πεύκης, Αρκεύθου	κ.μ.	6,37
	δ) Χαλεπίου Πεύκης, Τραχ. Πεύκης, Κουκουναριάς, Κυπαρίσσου	κ.μ.	4,49
3	Λεπτή στρογγ. Ξυλεία κωνοφόρων μέσης διαμέτρου 10–20 εκ. και μήκους 3μ. και άνω	κ.μ.	7,60
4	Λεπτή στρογγ. Ξυλεία κωνοφόρων μέσης διαμέτρου 6–10 εκ. και μήκους 2,5μ. και άνω	κ.μ.	9,74
5	Στύλοι ΔΕΗ (σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές της ΔΕΗ)	κ.μ.	22,74
6	Στύλοι Τηλεπ/νίων (σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές του ΟΤΕ)	κ.μ.	22,00
7	Στρογγύλια και σχίζες κωνοφόρων	χ.κ.μ..	4,55
8	Ξύλο θρυμματισμού κωνοφόρων	χ.κ.μ..	2,18
9	Καυσόξυλα κωνοφόρων	χ.κ.μ..	1,73
10	Ξυλάνθρακες κωνοφόρων	χλγ.	0,08
<b>II. ΠΛΑΤΥΦΥΛΛΑ</b>			
1	Στρογγύλη Ξυλεία μήκους 1,80 μ. και άνω (μέσης διαμέτρου 20εκ. & άνω)		
	α) Οξυάς, καστανιάς, οστριάς, γαύρου	κ.μ.	14,60
	β) Πρίνου, αριάς	κ.μ.	11,10
	γ) Λοιπών πλατυφύλλων εκτός των της παρ. 3	κ.μ.	11,91
2	Στρογγύλη ξυλεία Λεύκης από τεχνητές φυτείες μήκους 1μ. & άνω & μέσης διαμέτρου 25 εκ.& άνω	κ.μ.	15,77
3	Στρογγύλη ξυλεία ανεξαρτήτου μήκους		

3.1	Μέσης διαμέτρου 25εκ. και άνω: Δρυός, Πτελέας	κ.μ.	17,57
3.2	Μέσης διαμέτρου 25εκ. και κάτω: Δρυός, Πτελέας	κ.μ.	12,78
3.3	Μέσης διαμέτρου 25εκ. και άνω: Φιλύρας, Φράξου, Σφενδάμου	κ.μ.	19,00
3.4	Μέσης διαμέτρου 25εκ. και κάτω: Φιλύρας, Φράξου, Σφενδάμου	κ.μ.	12,78
3.5	Ανεξαρτήτου διαμέτρου: α) Καρυδιάς	κ.μ.	27,02
	β) Λουπών καρυδιάς	κ.μ.	52,64
	γ) Λουπών Δρυός, Πτελέας	κ.μ.	25,94
	δ) Πυξού	κ.μ.	16,43
4.	Στύλοι Δ.Ε.Η. πλατυφύλλων (σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές της ΔΕΗ)	κ.μ.	20,89
5	Στύλοι τηλεπ/νίων πλατυφύλλων (σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές του ΟΤΕ)	κ.μ.	15,65
6	Στρογγύλια:		
6.1	Μέσης διαμέτρου 25 εκ. και άνω:		
	α) Οξυάς	χ.κ.μ.	8,15
	β) Καστανιάς	χ.κ.μ.	10,23
6.2	Μέσης διαμέτρου 25 εκ. και κάτω:		
	α) Οξυάς	χ.κ.μ.	6,63
	β) Καστανιάς	χ.κ.μ.	7,81
6.3	Λεύκης από τεχνητές φυτείες διαμέτρου 15–25 εκ.	χ.κ.μ.	7,01
6.4	Ανεξαρτήτου διαμέτρου στρογγύλια και σχίζες:		
	α) Δρυός, Πτελέας	χ.κ.μ	8,61
	β) Πλατάνου	χ.κ.μ.	5,40
	γ) Οξυάς	χ.κ.μ.	4,91
	δ) Λοιπών πλατυφύλλων	χ.κ.μ.	5,35
7.	Σχίζες ανεξαρτήτου πλάτους και πάχους:		
	α) Οξυάς	χ.κ.μ	5,97
	β) Καστανιάς	χ.κ.μ.	9,23
	γ) Λοιπών πλατυφύλλων πλην Δρυός	χ.κ.μ.	6,20
8.	Ξύλο θρυματισμού:		
	α) Οξυάς	χ.κ.μ	4,14
	β) Λεύκης από τεχνητές φυτείες	χ.κ.μ.	2,92
	γ) Λοιπών πλατυφύλλων πλην Δρυός	χ.κ.μ.	2,33
9.	Καυσόξυλα:		
	α) Οξυάς	χ.κ.μ.	5,61
	β) Καστανιάς, Πλατάνου, Λεύκης	χ.κ.μ.	3,11
	γ) Δρυός και λοιπών πλατυφύλλων	χ.κ.μ.	6,71
10.	Ξυλάνθρακες:		
	α) Οξυάς	χλγ.	0,08
	β) Δρυός και λοιπών πλατυφύλλων	χλγ.	0,13
11.	Άνθρακες σιδηρουργίας	χλγ.	0,07

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως φαίνεται και από το απομαγνητοφωνημένο –8- πρακτικό συνεδρίασης της 27-4-2017 και σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού Λειτουργίας και του Ν. 3852/10.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

##### ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση υλοτομίας των συστάδων του Δημοτικού Δάσους Γρεβενιτίου του Δήμου Ζαγορίου για το διαχειριστικό έτος 2017 ως εξής:

Στον Α.Δ.Σ. Γρεβενιτίου ως εξής:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟ ΕΤΟΣ 2016	συστάδα/τμήμα	ΔΑΣΟΣΚΕΠΗΣ ΕΚΤΑΣΗ σε Ha	λήμμα για εμπόριο	
	5δ	26	Μ.Π.	200
	7β	50	Μ.Π.	600
	7γ	38	Μ.Π.	550
	7στ	47	Μ.Π.	300

Σύνολο 2017

Μ.Π.

1650

Από την συστάδα 7β θα αφαιρεθούν 125 m<sup>3</sup> ξυλώδη όγκου Μ. Πεύκης για τους ιδιοκτήτες των δασοτεμαχίων & 25 m<sup>3</sup> ξυλώδη όγκου Μ. Πεύκης για τις ατομικές ανάγκες των κατοίκων της Τ.Κ. Γρεβενιτίου σε τεχνική ξυλεία. Οι δικαιούχοι των ατομικών αναγκών σε τεχνική ξυλεία θα καθοριστούν με μεταγενέστερη απόφαση.

Τέλος οι ατομικές ανάγκες σε καυσόξυλα 325 κ.μ. από τις συστάδες 7γ & 7στ θα διατεθούν για ατομικές ανάγκες στους κατοίκους της Τ.Κ. Γρεβενιτίου για το έτος 2017. Η παραχώρηση γίνεται με τους όρους και τις τιμές που αναφέρονται αναλυτικά στην εισήγηση.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 101/2017

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΡΑΚΟΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΒΡΑΚΟΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ