

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΙΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ασπράγγελοι 30-01-2025

Αρ. Πρωτ.: 783

### **ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΣΧΕΣΗΣ  
ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ –ΤΙΜΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ :

**«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΞΕΝΩΝΑ ΛΑΙΣΤΑΣ»**

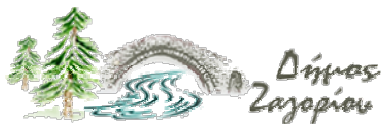
### **Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΙΟΥ**

Έχοντας υπ όψιν :

1. Τον Ν. 3852/2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*» (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α' /07-06-2010), όπως ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 ΦΕΚ 77/Α/30-03-1981 «*Περί Καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων Δήμων και Κοινοτήτων*»
3. Το άρθρο 192 του Ν.3463/206 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) «*Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων*» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 55 του Ν4277/2014 (ΦΕΚ 156/Α/1-08-2014) και αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 196 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19-7-2018)
4. Την αριθ. 153/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:633ΞΩΡΞ-ΦΒΝ)

### **Προκηρύσσει**

Δημόσιο διαγωνισμό (Δημοπρασία) με σφραγισμένες προσφορές για την μακροχρόνια εκμίσθωση του Κοινοτικού Ξενώνα Λάιστας με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει σχέσης ποιότητας –τιμής. Η Δημοπρασία θα γίνει στα γραφεία του Δήμου Ζαγορίου στους Ασπραγγέλους **την 18<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2025** και ώρα 11.00π.μ. ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και προϋποθέσεις όπως έχουν εγκριθεί με την αριθ.11/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ:6ΖΛΥΩΡΞ-Τ7Ν)



- 1. Πρόσβαση στα έγγραφα:** Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να έχουν δωρεάν πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης μέσω της Ιστοσελίδας του Δήμου Ζαγορίου [www.zagori.gov.gr](http://www.zagori.gov.gr) Οι ενδιαφερόμενοι για τυχόν έντυπη παραλαβή και για επιπλέον πληροφορίες για τον παρόντα διαγωνισμό μπορούν να απευθύνονται στην Αναθέτουσα Αρχή, κατά τις εργάσιμες ημέρες Δευτέρα -Παρασκευή και ώρες 08.00π.μ - 14.00μ.μ
- 2. Δικαιούμενοι Συμμετοχής** Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα καθώς και, κοινοπρακτικά σχήματα
- 4. Εγγύηση συμμετοχής** Για την έγκυρη συμμετοχή στην διαγωνιστικής διαδικασίας ορίζεται το ποσό των Χιλίων τετρακοσίων επτά ευρώ και σαράντα έξι λεπτά (1.407,46€) που αντιστοιχεί στο 2% της Αντικειμενικής Αξίας του ακινήτου. Η Διάρκεια ισχύος της επιστολής ορίζεται να είναι έξι (6) μήνες από την καταληκτική ημερομηνία του Διαγωνισμού ήτοι να λήγει την 18/08/2025.
- 5. Παραλαβή προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, στα γραφεία του Δήμου Ζαγορίου στους Ασπραγγέλους ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού
- 6. Ημερομηνία λήξης παραλαβής προσφορών:** Τρίτη 18 Φεβρουαρίου 2025 ώρα 11.00 π.μ
- 7. Γλώσσα σύνταξης προσφορών:** Ελληνική

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΙΟΥ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΚΟΥΒΕΛΟΣ**