



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ασπράγγελοι 07-04-2025

Αρ. Πρωτ.: 2408

ΕΠΑΝΑΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΣΧΕΣΗΣ
ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ –ΤΙΜΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ :

«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΞΕΝΩΝΑ – ΚΑΦΕΝΕΙΟΥ ΜΕΣΟΒΟΥΝΙΟΥ»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΙΟΥ

Έχοντας υπ όψιν :

1. Τον Ν. 3852/2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*» (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α' /07-06-2010), όπως ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 ΦΕΚ 77/Α/30-03-1981 «*Περί Καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσιν πραγμάτων Δήμων και Κοινοτήτων*»
3. Το άρθρο 192 του Ν.3463/206 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) «*Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων*» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 55 του Ν4277/2014 (ΦΕΚ 156/Α/1-08-2014) και αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 196 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19-7-2018
4. Την αριθ. 44/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΨΟΩΗΩΡΞ-ΟΓΔ)
5. Την αριθ. 38/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ:Ρ4Μ1ΩΡΞ-Ι3Υ)

Επαναπροκηρύσσει

Δημόσιο διαγωνισμό (Δημοπρασία) με σφραγισμένες προσφορές για την μακροχρόνια εκμίσθωση του Κοινοτικού Ξενώνα - Καφενείου Μεσοβουνίου με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει σχέσης ποιότητας –τιμής. Η Δημοπρασία θα γίνει στα γραφεία του Δήμου Ζαγορίου στους Ασπραγγέλλους **την 06^η Μαΐου 2025** και ώρα 11.00π.μ. ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και προϋποθέσεις όπως έχουν εγκριθεί με την αριθ.264/2024 απόφαση της Δημοτικής



Επιτροπής (ΑΔΑ:6ΘΛ8ΩΡΞ-6ΞΑ) και την αριθ. 38/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ:Ρ4Μ1ΩΡΞ-Ι3Υ).

1. Πρόσβαση στα έγγραφα: Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να έχουν δωρεάν πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης μέσω της Ιστοσελίδας του Δήμου Ζαγορίου www.zagori.gov.gr Οι ενδιαφερόμενοι για τυχόν έντυπη παραλαβή και για επιπλέον πληροφορίες για τον παρόντα διαγωνισμό μπορούν να απευθύνονται στην Αναθέτουσα Αρχή, κατά τις εργάσιμες ημέρες Δευτέρα - Παρασκευή και ώρες 08.00π.μ - 14.00μ.μ

2. Δικαιούμενοι Συμμετοχής Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα καθώς και, κοινοπρακτικά σχήματα

4. Εγγύηση συμμετοχής Για την έγκυρη συμμετοχή στην διαγωνιστικής διαδικασίας ορίζεται το ποσό των εννιακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και πενήντα επτά λεπτά (965,57€) που αντιστοιχεί στο 2% της Αντικειμενικής Αξίας του ακινήτου. Η Διάρκεια ισχύος της επιστολής ορίζεται να είναι έξι (6) μήνες από την καταληκτική ημερομηνία του Διαγωνισμού ήτοι να λήγει την 06/11/2025.

5. Παραλαβή προσφορών: Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, στα γραφεία του Δήμου Ζαγορίου στους Ασπραγγέλους ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού

6. Ημερομηνία λήξης παραλαβής προσφορών: Τρίτη 06 Μαΐου 2025 ώρα 11.00 π.μ

7. Γλώσσα σύνταξης προσφορών: Ελληνική

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΚΟΥΒΕΛΟΣ